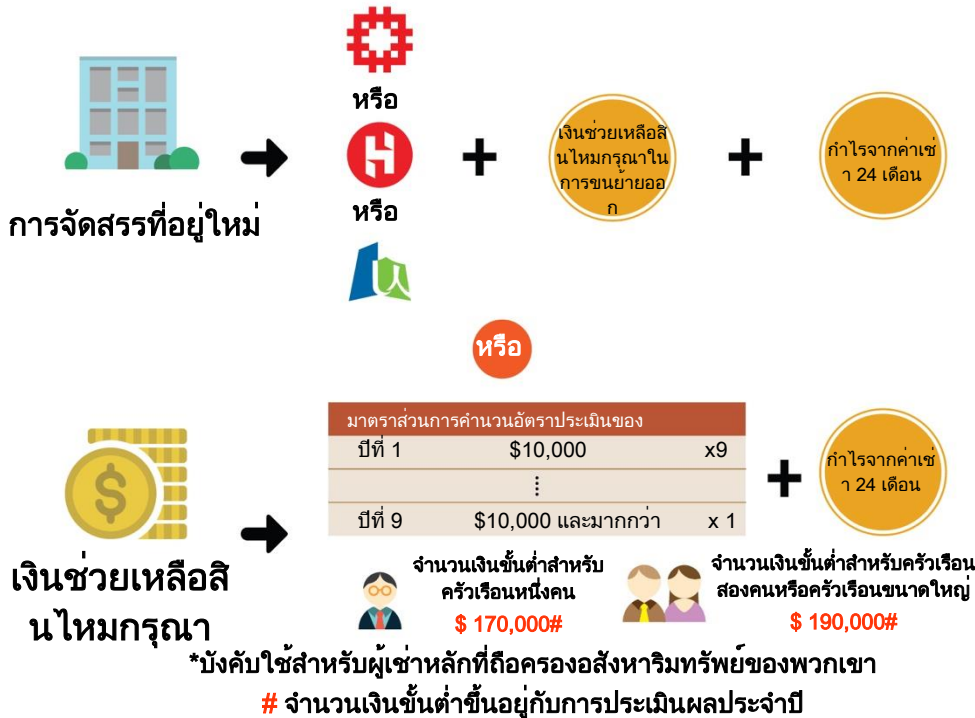


สำนักงานการฟื้นฟูเมือง
อสังหาริมทรัพย์
เพื่อการพำนักอาศัย

ผู้เช่าหลัก*

ขั้นตอนการเวนคืน &
การย้ายออกสำหรับผู้เช่าหลัก

เงินสดใหม่กรมฯ/การจัดสรรที่อยู่ใหม่ **เคล็ดลับอันชาญฉลาด**



เท่ากับเงินช่วยเหลือสินไหมกรมฯของรัฐบาล (EGA)

2 เท่า* หรือ 3 เท่าและค่าโรจากค่าเช่า 24 เดือน	1 เท่า* หรือ 2 เท่า
เริ่มต้นการเช่าและอยู่อาศัยในอสังหาริมทรัพย์ภายในโครงการก่อนวันที่มีการสำรวจสถานะการพำนักอาศัย (FS)	เริ่มต้นการเช่าและอยู่อาศัยในอสังหาริมทรัพย์ภายในโครงการหลังวันที่มีการสำรวจสถานะการพำนักอาศัย (FS)
<ul style="list-style-type: none"> มีที่อยู่อาศัยอื่นเป็นทางเลือก แท้จริงแล้วไม่ได้พำนักอาศัยอยู่ในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> มีที่อยู่อาศัยอื่นเป็นทางเลือก หรือ แท้จริงแล้วไม่ได้พำนักอาศัยอยู่ในโครงการ หรือ ได้รับการจ่ายค่าชดเชยเป็นเงินสดต่างๆ หรือได้รับการจัดสรรที่อยู่ใหม่จาก URA ภายในสองปีก่อนที่จะมีการสำรวจ FS หรือ ไม่ใช่พลเมืองที่ถูกต้องตามกฎหมายของฮ่องกงที่ถือ บัตร HKIC

แผนผังนี้ตีพิมพ์ขึ้นสำหรับการอ้างอิงทั่วไปเท่านั้น เงื่อนไขของข้อเสนอการเวนคืนขึ้นอยู่กับหลักการและธรรมเนียม การปฏิบัติ ณ เวลาที่มีการจัดทำข้อเสนอการเวนคืนของสำนักงานการฟื้นฟูเมืองในเวลานั้น (ณมีเดือนเมษายน 2024)

- การสำรวจสถานะการพำนักอาศัย (FS)
- การอนุมัติของรัฐบาล
- เจ้าของยอมรับข้อเสนอการเวนคืนหรือการมอบสิทธิ์ที่ดินให้รัฐบาลเป็นผู้ถือครอง
- การตรวจคัดกรองผู้เช่า
- การจ่ายเงินช่วยเหลือสินไหมกรมฯหรือการจัดสรรที่อยู่ใหม่
- การส่งมอบห้องเปล่าที่อยู่ในความครอบครองให้กับ URA

ติดต่อสอบถาม:
Mong Kok Office
9/F, Tower I, Grand Century Place,
193 Prince Edward Road West,
Mong Kok, Kowloon
โทรศัพท์ : 2588 2333
เว็บไซต์ : www.ura.org.hk



อ้างอิงรายละเอียดตามหลักการที่
ได้รับการรับรองโดย
สำนักงานการฟื้นฟูเมืองใน
การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
(นอกเหนือจากอสังหาริมทรัพย์ในเชิงอุตสาหกรรม)

